

STUDIO TECNICO
PELLEGRINO & PECOLLO
ASSOCIATI

PELLEGRINO Arch. Marcellino - PELLEGRINO Geom. Battistino - PECOLLO Geom. Battistino - PELLEGRINO Geom. Luca

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI CUNEO



PIANO ESECUTIVO CONVENZIONATO

ai sensi dell'Art. 43 Legge Regionale 5 dicembre 1977 n.56
ambito normativo **APT2.OS6** del vigente P.R.G.C.
RICHIEDENTE: Soc. M.R. S.r.l. Via Torino 381 - CUNEO

ESTRATTO CATASTALE
PLANIMETRIA DELL'AREA DI PEC

Disegno tavola
Aprile 2016
Aggiornamenti:
Luglio 2016

Scala disegni
1:1000

TAV.2

1165DA05_2015_09_PEC_INTEGRAZIONI LUGLIO 2016

TUTTI I DIRITTI RISERVATI RIPRODUZIONE VIETATA

ESTRATTO CATASTALE Foglio n.68 del Comune di Cuneo

scala 1:1.000

 SUPERFICIE TERRITORIALE P.E.C.
Zona APT2.OS6 - COMPARTO 1

8.144 mq.

INDIVIDUAZIONE COMPARTO 1
OGGETTO DI P.E.C.

COMPARTO 1

Foglio 68 mappale 51 parte	mq.	518
Foglio 68 mappale 487	mq.	3640
Foglio 68 mappale 794	mq.	3700
Totale superfici in proprietà	mq.	7858
Strada	mq.	286
Totale sup. comparto 1	mq.	8144

 mq. 8144

SUPERFICI COMPARTO 1

Proprietà privata che stipula la convenzione	mq. 7858
Proprietà ex ANAS ora Provincia	mq. 286
Superficie complessiva Comparto 1	mq. 8144

DESTINAZIONE AREE COMPARTO 1

Sup. destinata a edificazione	mq. 4667	
Cabina ENEL	mq. 47	
 Area edificabile	mq. 4714	mq. 4714
 Spazio destinato all'insediamento degli edifici		

SUPERFICI URBANIZZATE

 Area di circolazione	mq. 946	
 Parcheggi	mq. 856	
 Aree Verdi e permeabili	mq. 804	
 Marciapiede	mq. 538	
Totale aree private da urbanizzare	mq. 3144	mq. 3144
Area di proprietà ex ANAS ora Provincia	mq. 286	mq. 286
 Totale aree urbanizzate	mq. 3430	
Superficie complessiva del Comparto 1 del P.E.C.		mq. 8144
 Limite di edificabilità secondo il vigente P.R.G.C.		

PLANIMETRIA DELL'AREA DI PEC

scala 1:1.000